



Rif.: 61227324

**€ 5.800 / mese**
**Capannone in affitto**
**Cologno Monzese, Via Michelangelo Buonarroti**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 745.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in locazione capannone industriale situato in posizione strategica a Cologno Monzese, a circa 850 metri dall'ingresso della Tangenziale Est. (Disponibilità frazionamento con modulo da 1.100 mq con area esterna annessa) Caratteristiche principali: Superficie coperta: 1000 mq Ufficio/area accoglienza: 65 mq Area esterna: circa 2.500 mq, con ottima viabilità per bilici Altezza interna: 5,70 m 4 portoni di accesso (dimensioni: H 5 m x L 5 m) Categoria catastale: D/7 Dotazioni: Impianto di climatizzazione (da revisionare, caldo/freddo) Servizi igienici Spogliatoi Locale mensa Garanzie: Richiesta fideiussione bancaria pari a 12 mesi Offriamo a ragazzi e

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

