



Rif.: 6122541

**€ 100.000**

**Negozi in vendita**

Lissone, Viale della Repubblica

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 286.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 131.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in vendita locale commerciale di circa 56 mq, in posizione strategica, su una delle vie principali di Lissone caratterizzata da forte passaggio veicolare e ottima visibilità, completamente ristrutturato nel 2018. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo. Dispone di una vetrina fronte strada che garantisce eccellente esposizione. Internamente il negozio è dotato di: riscaldamento autonomo; impianto di condizionamento autonomo; impiantistica a norma; servizio igienico conforme alla normativa per diversamente abili. Le spese condominiali ammontano a circa € 800 annui, comprensive del consumo acqua. Soluzione ideale per attività commerciali, studi professionali o servizi alla persona. Libero subito. Grazie al costante sviluppo della nostra rete, offriamo a ragazzi e ragazze di età compresa tra i 18 e 25 anni la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

