



Rif.: 61225303

**€ 1.000 / mese**
**Ufficio in affitto**
**Sesto San Giovanni, Via G. Di Vittorio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

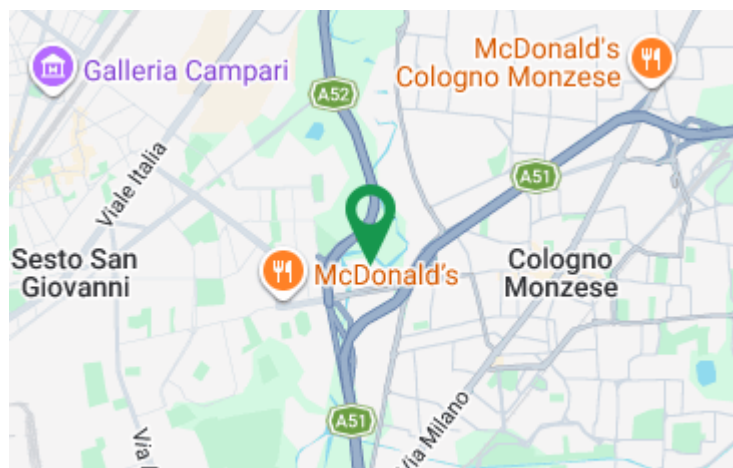
**EP globale rinnovabile:** 745.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Ufficio - Polo artigianale Sesto San Giovanni FINALIZZATO ALLA VENDITA (CAPARRA DEL 25% VERSAMENTI MENSILI DI IMPORTO €1000,00 SALDO A ROGITO ENTRO 36 MESI PREZZO DI VENDITA 155.000,00) Proponiamo in vendita ufficio situato all'interno di un polo artigianale al confine tra Sesto San Giovanni e Cologno Monzese, a soli 140 metri dall'ingresso della Tangenziale Est. L'immobile gode di una posizione strategica, ottimamente collegata alle principali arterie stradali. L'ufficio è posto al primo piano e si sviluppa su una superficie di circa 100 mq. È dotato di impianto di riscaldamento con caldaia a gas e fancoil e di raffrescamento tramite fancoil con generatore ad acqua, entrambi da revisionare. Completano la proprietà due posti auto ad uso esclusivo. Categoria catastale: A/10 (uffici e studi privati). Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare, contattaci per scoprire le posizioni lavorative aperte.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

