



Rif.: 61221983

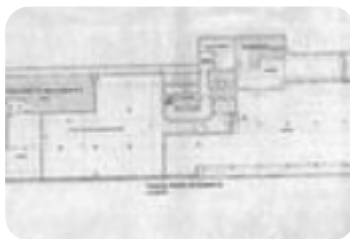
€ 5.000 / mese Capannone in affitto

Lissone, V.le Valassina

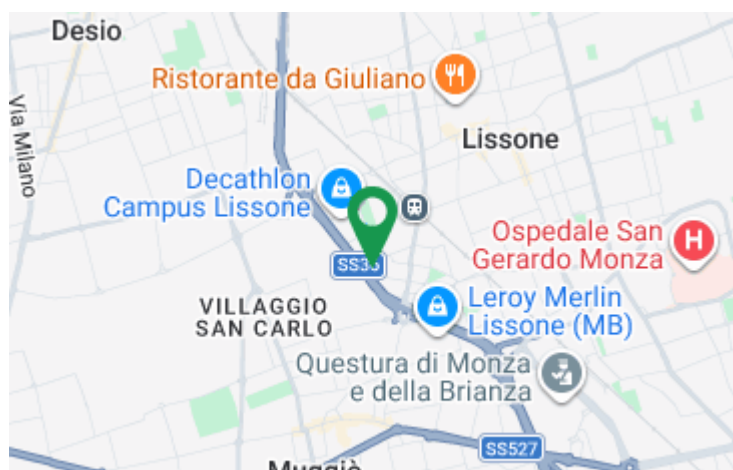
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

IL PRESENTE ANNUNCIO E' FINALIZZATO ALLA VENDITA MENDIANTE FORMULA RENT TO BUY: acquisto dilazionato con caparra iniziale pari al 30% del prezzo di vendita con rate mensili, a decorrere dalla consegna del bene e per una durata massima di 18. Prezzo di vendita € 400.000. Proponiamo in vendita immobile categoria D7 di 800 mq, con possibilità di destinare circa 250 mq a uso commerciale (negozi). Zona Valassina – posizione strategica, ben collegata e ad alto passaggio, ideale per attività commerciali e imprenditoriali. Caratteristiche principali: - Superficie totale: 800 mq- Possibilità 250 mq commerciali- 1 bagno- Ingresso dal retro per passo carrabile- Accesso tramite ascensore e scala interna- Possibilità progettuale di creare secondo accesso frontale per maggiore visibilità- Spazi ampi e versatili Possibilità di avere due vetrine private per esposizione. Opportunità di investimento: - Rendita annua stimata circa €4.560,00. Ottimo per sviluppo attività o messa a reddito ideale per diverse attività commerciali. Area ad alto passaggio sulla Valassina, perfetta per sviluppare attività con forte visibilità e crescita commerciale. Vendita soggetta a IVA. Contattaci per maggiori i [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

