



Rif.: 61218798

**€ 1.330.000**

**Capannone in vendita**

Meda, Via Caduti Medesi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.192 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 745.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo in vendita nel comune di Meda, capannone in posizione strategica e facilmente raggiungibile, capannone disposto su due livelli, ideale per attività artigianali, produttive o di deposito. (POSSIBILITÀ DI AFFITTO) Piano terra: 783 mq Piano seminterrato: 589 mq Area esterna: circa 250 mq Accesso al piano terra tramite due passi carrai Piano seminterrato collegato al piano terra tramite: montacarichi scala interna 7 servizi igienici Riscaldamento autonomo tramite robur a metano Buono stato generale 2 posti auto inclusi Categoria catastale C/3 L'immobile è situato in una zona ben collegata con le principali arterie stradali della Brianza, garantendo facilità di accesso e logistica efficiente per attività produttive e ideale per Laboratori artigianali Attività produttive leggere Depositi e magazzini Aziende che necessitano di spazi su più livelli Offriamo a ragazzi/e la possibilità di inserimento lavorativo, ricercando ambo sessi da formare ed avviare alla professione di agenti immobiliari o/ e coordinatrice d'agenzia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

