



Rif.: 61214681

€ 190.000

Ufficio in vendita

Mariano Comense, Via Isonzo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 5.000
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita a Mariano Comense, in posizione strategica collegata alle principali arterie stradali, ampio ufficio situato al primo piano. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 190 mq ed è completo di box auto di 15 mq. Gli spazi interni risultano ben distribuiti e adatti a diverse tipologie di attività professionali. L'ufficio è dotato di riscaldamento centralizzato tramite termosifoni e impianto di climatizzazione con fancoil. Presenti doppi servizi. Lo stabile è servito da ascensore. Spese annue €5.000,00 annui. È possibile valutare il cambio di destinazione d'uso ad abitazione, rendendo la soluzione particolarmente interessante anche come investimento. Soluzione ideale per studi professionali, sedi operative o investimento immobiliare. Offriamo a ragazzi/e la possibilità di inserimento lavorativo, ricercando amboscessi da formare ed avviare alla professione di agenti immobiliari e/o coordinatrice d'agenzia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

