

Rif.: 61207456

€ 2.100 / mese

Deposito in affitto

Brugherio, viale lomabrdia

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	deposito
Spese Annuie:	€ 2.400
Posti auto:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 379.75 kW h/m² anno

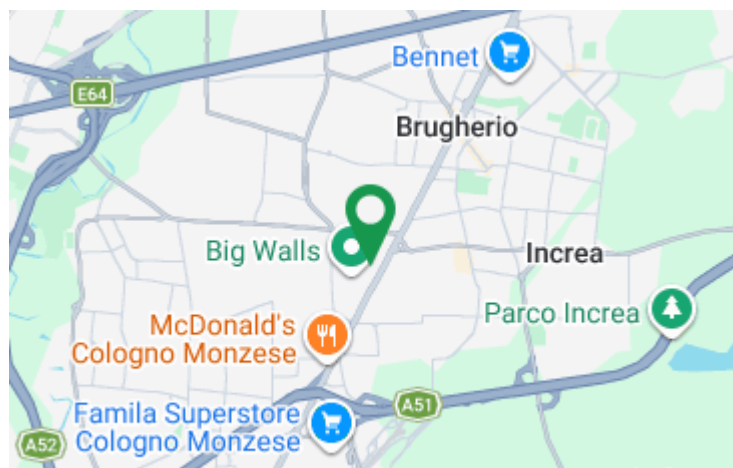
EP globale rinnovabile: 34.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Deposito/Magazzino – Piano Terra – Viale Lombardia, Brugherio (confine Cologno Monzese) Proponiamo in locazione un deposito al piano terra situato in Viale Lombardia a Brugherio, in posizione strategica e comoda per gli spostamenti verso Cologno Monzese e le principali arterie stradali. L'immobile si presenta in ottime condizioni interne, grazie a una ristrutturazione completa recentemente eseguita. L'impiantistica è totalmente nuova, garantendo funzionalità e sicurezza. Caratteristiche principali: Superficie totale di 180 mq ideale per uso magazzino, deposito o attività logistiche. Altezza interna: 6,40 m al colmo – 4,10 m sotto trave. Assenza di riscaldamento e condizionamento. Accesso comodo dal piano terra. Presente un servizio igienico con doccia. Contesto ordinato e facilmente raggiungibile. Soluzione perfetta per aziende che necessitano di uno spazio funzionale, subito disponibile e collocato in una zona ad alta accessibilità. Libero subito e pronto all'uso. Spese condominiali pari ad euro 2.400,00 annui. Canone di locazione soggetto ad IVA. Contratto commerciale 6+6. Richiesta 3 mensilità anticipate e 3 mensilità a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

