



Rif.: 61206008

€ 10.850 / mese

Capannone in affitto

Mariano Comense, Via Sant'Agata

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.415 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Capannone industriale in affitto a Mariano Comense (CO) Nel Comune di Mariano Comense, in posizione strategica e ben collegata alle principali arterie stradali, in particolare alla SS36 (svincolo di Verano Brianza), proponiamo in locazione capannone industriale di ampia metratura. L'immobile, ha una superficie complessiva di circa 3.000 mq ed è disposto su due livelli collegati tramite montacarichi o accessibile anche tramite rampa esterna carrabile che consente un accesso diretto. Piano terra di circa 1.500 mq con altezza sotto trave di 6,00 mt, dotato di carroponete con portata di 5 tonnellate Piano seminterrato di circa 1.600 mq con altezza sotto trave di 3,10 mt Completano la proprietà: Zona uffici di circa 165 mq, distribuita su due livelli Area esterna privata di circa 1.500 mq Categoria catastale D/1L l'immobile verrà consegnato con impiantistica di base, con possibilità di personalizzazione in base alle esigenze del conduttore, previo accordo con la proprietà. Soluzione ideale per attività produttive, industriali o artigianali che necessitano di spazi ampi e ben collegati.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

