



Rif.: 61202130

€ 159.000

Negozio in vendita

Nova Milanese, Via Vertua A.

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.760


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 353.71 kW h/m² anno

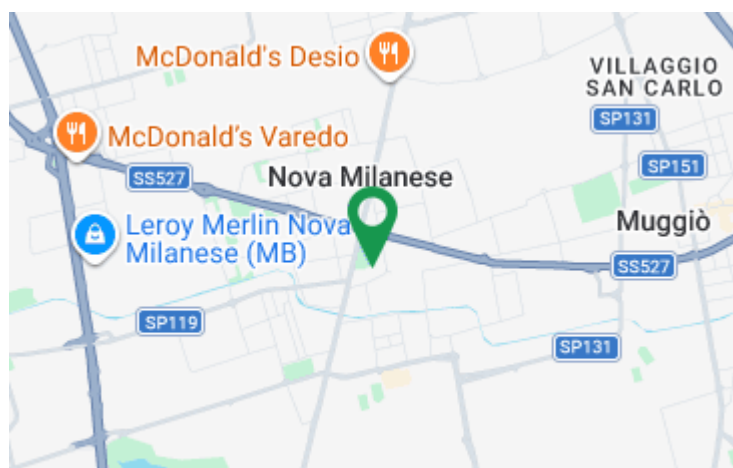
EP globale rinnovabile: 7.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In vendita interessante spazio commerciale di 125 mq situato in posizione strategica con quattro ampie vetrine fronte Parco Vertua, che garantiscono grande visibilità e luminosità. L'immobile, accatastato in categoria C/1, si presenta in buone condizioni ed è dotato di due bagni, riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione con split. Completa la proprietà un deposito al piano interrato, accatastato in categoria C/2, ideale come magazzino o archivio. La zona è ben servita, con negozi, servizi e fermate dei mezzi pubblici nelle immediate vicinanze, rendendola adatta a diverse attività commerciali o professionali. Spese condominiali pari a € 2.760 annui circa. Immobile libero subito. Vendita soggetta ad IVA. Ottima soluzione per chi cerca un locale pronto all'uso in posizione visibile e ben collegata. Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare, contattaci per scoprire le posizioni lavorative aperte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

