



Rif.: 61201744

€ 700 / mese Negozio in affitto

Lissone, Via S. Rocco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 350

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 354.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Negozio open space ristrutturato e subito operativo – posizione strategica. Proponiamo in locazione interessante spazio ad uso ufficio di circa 46 mq, attualmente sede operativa, disponibile a breve per trasferimento aziendale in altra sede. L'immobile si presenta in ottime condizioni sia dal punto di vista impiantistico che delle finiture interne, risultando immediatamente pronto all'utilizzo senza necessità di interventi. Nel novembre 2024 l'unità è stata oggetto di un intervento di riqualificazione che ha incluso: • rifacimento delle pavimentazioni • rasature complete delle pareti • realizzazione di contropareti e ribassamenti in cartongesso • ristrutturazione del servizio igienico privato • creazione di un locale tecnico/ripostiglio con quadro elettrico e gestione impianti. L'ufficio è dotato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia di recente installazione, perfettamente funzionante e completa di certificazioni. Lo spazio, organizzato in open space, si presta a diverse tipologie di attività professionali o commerciali leggere. Posizione strategica: • a pochi passi dal centro cittadino • nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Liss [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

