



Rif.: 61193246

€ 1.800 / mese Negozio in affitto

Lissone, Via Nazario Sauro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 332 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.500

Classe energetica:  G

EP globale non rinnovabile: 68.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 68.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Solo per chi vuole comprare con formula Rent to Buy: anticipo del 30% e poi €1.800 mensili come affitto per una tempistica da concordare. Prezzo totale €298.000. In vendita negozio di 151 mq al piano terra con tre vetrine su strada. L'immobile è composto da uno spazio commerciale, servizio igienico finestrato e scala interna che collega direttamente al piano interrato. Al piano inferiore si trova un deposito di 222 mq, ideale come magazzino o area operativa, dotato di rampa per carico e scarico merci e predisposizione per montacarichi. L'immobile è provvisto di split per aria calda e fredda, riscaldamento centralizzato e spese condominiali pari a € 2.500 annui. Soluzione funzionale e versatile, ideale per attività commerciali che necessitano di spazi di vendita e deposito collegati internamente. Disponibilità di prendere anche una parte più piccola del negozio, con prezzo da concordare in fase di trattativa. Offriamo inoltre a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi e avviarsi alla professione di agente immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

