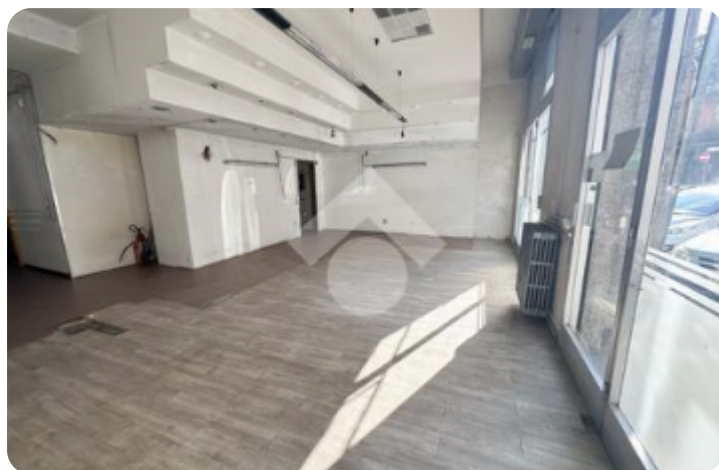




Rif.: 61183806

€ 750 / mese

Negozio in affitto

Giussano, Via silvio pellico

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 40.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Affittasi negozio a Giussano, in posizione strategica con ottima visibilità su strada e forte passaggio. L'immobile ha una superficie totale di 112 mq, attualmente disponibile in parte: 56 mq a € 750 al mese. È comunque possibile locare l'intero spazio di 112 mq al canone di € 1.500 al mese. Il negozio dispone di 2 ampie vetrine fronte strada che garantiscono grande luminosità e ottima visibilità, ideale per attività commerciali, studi professionali o attività di servizi. Sono presenti 2 bagni: in caso di locazione parziale, ogni porzione da 56 mq dispone del proprio bagno privato, rendendo gli spazi completamente indipendenti. L'immobile si trova al piano terra sotto un condominio; le spese condominiali ammontano a circa € 1.200 annui. Soluzione flessibile, adatta sia a chi cerca uno spazio più contenuto sia a chi necessita di una metratura più ampia. 3 mesi di anticipo contratto esente da IVA due mensilità come cauzione. Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare, contattaci per scoprire le posizioni lavorative aperte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

