



Rif.: 61179770

€ 175.000

Ufficio in vendita

Lissone, Piazza Giorgio la Pira

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.300



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita all'interno di una piazza centrale e a pochi passi dalla stazione ferroviaria, ufficio al piano terra con annesso deposito collegato internamente da scala. L'immobile gode di ottima visibilità grazie alle tre ampie vetrine affacciate direttamente sulla piazza, caratteristica che lo rende ideale per studi professionali, showroom o attività di servizi. L'ufficio dispone di bagno ed è caratterizzato da un'altezza interna di 3 metri, così come il deposito sottostante, offrendo ambienti ariosi e ben sfruttabili. Il deposito, comodamente collegato dall'interno, comprende anche un pratico ripostiglio. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e illuminazione a LED. Le spese condominiali ammontano a circa 1.300 euro annui. Soluzione funzionale e ben posizionata, perfetta per chi cerca uno spazio di lavoro in zona centrale e comoda con i principali collegamenti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

