



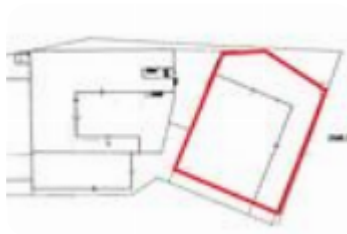
Rif.: 61178241

€ 7.000 / mese

Capannone in affitto

Vedano Al Lambro, Via Battisti

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.056 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	12
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

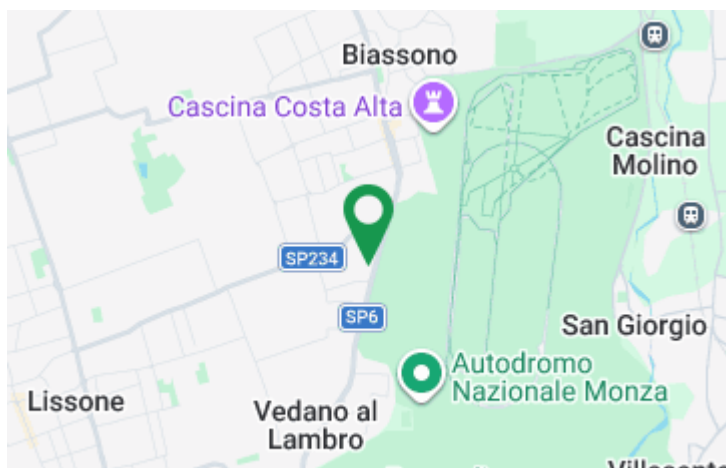
EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in affitto capannone di 1.056 mq attualmente ad uso deposito, caratterizzato da ampi spazi e grande versatilità. L'immobile si sviluppa su un unico livello con un'altezza interna di 5,20 metri sotto trave. Uno dei punti di forza è l'area di circa 350 mq destinata ad esposizione, dotata di ampie vetrate fronte strada che garantiscono una straordinaria luminosità e una visibilità di altissimo livello, grazie anche alla posizione direttamente di fronte al muro del parco. La soluzione si presta perfettamente alla realizzazione di uno showroom di rappresentanza oppure, previa verifica urbanistica, a un cambio di destinazione d'uso per attività commerciale. L'accesso è agevolato da un portone carrabile con altezza di 4,70 metri e larghezza di 4,70 metri. All'interno sono presenti due servizi igienici separati, maschili e femminili, posizionati ai lati del capannone per maggiore funzionalità. Completa la proprietà un'area esterna con disponibilità di circa 10 posti auto. Soluzione ideale per chi cerca un immobile di ampia

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

