



Rif.: 61176992

€ 125.000

Negozio in vendita

Lissone, Via A. Murri

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

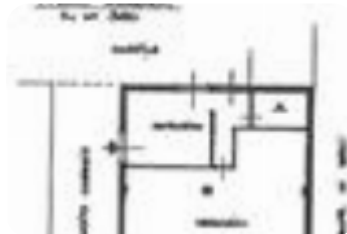
EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un locale commerciale al piano terra, situato in posizione strategica e ben visibile, ideale per chi è alla ricerca di un investimento sicuro e immediatamente produttivo. L'immobile ospita attualmente un'attività di sartoria ben avviata che rimarrà all'interno del negozio, garantendo così una rendita mensile già attiva fin dal momento dell'acquisto. Il negozio si presenta con tre ampie vetrine fronte strada che assicurano ottima luminosità e grande visibilità commerciale. L'altezza interna di 3 metri rende l'ambiente arioso e funzionale. All'interno è presente un bagno e gli spazi risultano ben organizzati per lo svolgimento dell'attività. Non sono previste spese condominiali, elemento che aumenta ulteriormente la redditività dell'investimento. Completa la proprietà la comoda possibilità di carico e scarico merci, caratteristica particolarmente vantaggiosa per attività commerciali. Soluzione ideale per investitori che desiderano acquistare un immobile a reddito con attività già consolidata e contratto in essere. Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, restiamo a disposizione. Offriamo a ragazzi/e la possibilità di in [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

