



Rif.: 61175702

€ 298.000

Negozio in vendita

Lissone, Via Nazario Sauro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 332 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.500



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 68.00 kW h/m² anno

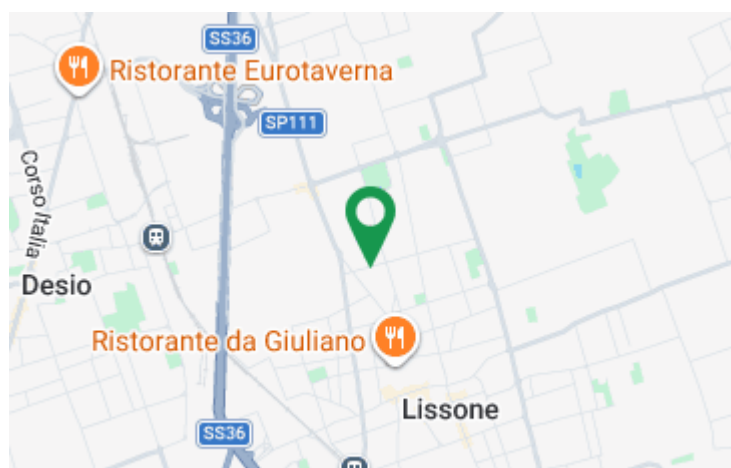
EP globale rinnovabile: 68.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In vendita negozio di 101 mq al piano terra con tre vetrine su strada. L'immobile è composto da uno spazio commerciale, servizio igienico finestrato e scala interna che collega direttamente al piano interrato. Al piano inferiore si trova un deposito di 222 mq, ideale come magazzino o area operativa, dotato di rampa per carico e scarico merci e predisposizione per montacarichi. L'immobile è provvisto di split per aria calda e fredda, riscaldamento centralizzato e spese condominiali pari a € 2.500 annui. Soluzione funzionale e versatile, ideale per attività commerciali che necessitano di spazi di vendita e deposito collegati internamente. Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

