



Rif.: 61164331

€ 178.000

Ufficio in vendita

Monza, Via S. Maria Pelletier

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 2.000

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 128.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 128.00 kW h/m² anno

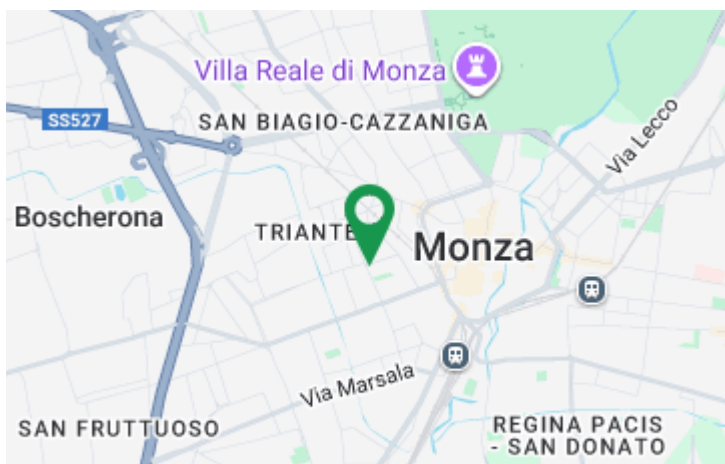
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita a Monza ufficio completamente ristrutturato. In contesto signorile con portineria, a pochi passi dal centro città. Ufficio circa 128 mq altezza di 4,5 metri, dispone di un ambiente open space oltre servizio igienico, area break e soppalco vivibile da un H di 2,8 metri a 2 metri. L'immobile è posto al piano seminterrato completamente ristrutturato e con finiture di pregio e servito da ascensori. Riscaldamento autonomo, finiture interne nuove, con impianti a norma, aspirazione con ricircolo d'aria meccanizzato oltre nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento. Porta blindata e accessi al condominio controllati. Categoria catastale A/10. Ottimo anche come investimento, da mettere a reddito! Disponibile anche in affitto al prezzo di 1.700,00 euro. Libero subito! Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare, contattaci per scoprire le posizioni lavorative aperte.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

