



Rif.: 61163033

**€ 25.000 / mese**

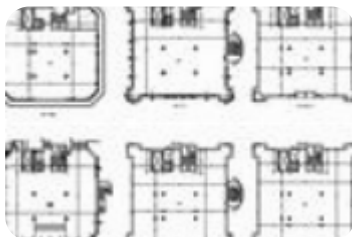
**Negozio in affitto**

**Seregno, Viale della Repubblica**

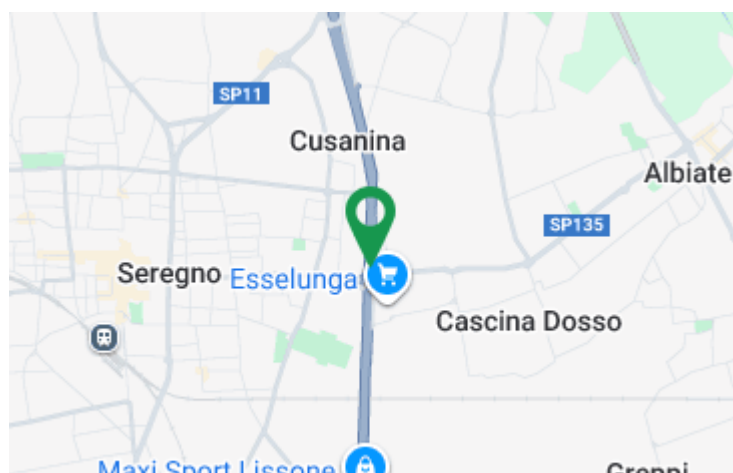
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 2.900 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in Affitto complesso immobiliare affacciato sulla Strada Statale Milano - Lecco. Il complesso immobiliare si sviluppa su sei piani fuori terra, oltre a un piano interrato, per una superficie complessiva di circa 2.900 mq. L'ultimo piano è adibito ad uso abitativo. Ogni piano ha una metratura di circa 350 mq, offrendo spazi ampi, regolari e facilmente modulabili. I vari livelli del fabbricato si prestano ad attività commerciali e di servizi. L'immobile è dotato di montacarichi industriale e ascensore garantendo funzionalità e accessibilità, in disuso da tempo e pertanto da rivedere. Il piano interrato può essere destinato a magazzini, depositi o locale tecnico. All'esterno è presente ampio spazio dedicato ai parcheggi, con numerosi posti auto a servizio dell'attività. La posizione è estremamente strategica, grazie alla vicinanza della valassina milano- lecco e alle principali arterie autostradali. Gli interni risultano spazi aperti e da rifinire i quanto rustici e privi di impianti. Categoria catastale D/8 e A/3. Contratto soggetto ad IVA. Assenti spese condominiali. Libero subito. Offriamo a ragazzi/e la possibilità di inserimento lavorativo, ricercando ambo sessi da [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

