



Rif.: 61156772

€ 7.307.300

Capannone in vendita

Giussano, Via Brunati

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 12.000 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita nel Comune di Giussano, un lotto industriale di 6887 mq di superficie coperta, così composto: – 6.400 mq di piazzale, idoneo all'accesso e manovra di bilici, nonché alle operazioni di carico e scarico merci; – 2443 mq di zona verde piantumata, costituita da capannoni industriali, accatastati nelle categorie D/7 e D/1. Doppio accesso carraio. Completano la superficie 540 mq complessivi adibiti a uffici, servizi igienici, refettorio e spogliatoi. Presente impianto di riscaldamento e raffrescamento. Presente impianto fotovoltaico 107 kw e una cabina elettrica di media tensione di 15.000 kw. Disponibilità a partire da fine gennaio 2026. Non perdere questa occasione! Contattaci subito per maggiori informazioni e per fissare una visita! Grazie al costante sviluppo della nostra rete, offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

