



Rif.: 61148423

**€ 3.200 / mese**

**Negozi in affitto**

**Muggiò, Via Giuseppe Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 1202.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 516.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**NEGOZIO IN LOCAZIONE - MUGGIO', ZONA MONZA-**

**SARONNO** Proponiamo Negozi in Locazione a Muggiò, situato al piano terra in posizione strategica a ridosso della Monza-Saronno. L'immobile dispone di una superficie di circa 170 mq e si presenta in ottime condizioni interne. Caratteristiche principali: - Superficie: 170 mq - Piano: Terra - 2 servizi igienici, di cui 1 a norma per persone con disabilità - Riscaldamento autonomo a metano - Fan coil caldo/freddo - Canalizzazione dell'aria già predisposto - Stato interno: ottime condizioni - Pavimento Galleggiante Spese condominiali di 2500€ annui. Categoria Catastale C/1. Richiesta Garanzia con Fidejussione Assicurativa. Soluzione ideale per studi professionali, aziende, studi medici o attività che necessitano di spazi, funzionali e ben distribuiti. Contattaci subito per maggiori informazioni e per fissare una visita! Grazie al costante sviluppo della nostra rete, offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

