



Rif.: 61146029

€ 5.800 / mese

Capannone in affitto

Desio, Via Vincenzo Monti

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione capannone su unico piano con piazzale e banchina con ribalte di carico. Possibilità di acquisto programmato da concordare con la proprietà. Il capannone è in ottimo stato conservativo, edificato nel 2005, presenta tamponamenti con pannelli in ghiaietto autoportanti prefabbricati e copertura piana sfruttabile per possibile fotovoltaico o motori impianti in genere. Carraio adatto ad automezzi di grossa portata con manovre per bilici e bisarca grazie alla presenza di circa 2400 mq di piazzale direttamente collegato a banchina esterna con tre ribalte. Completo di impianto elettrico e illuminazione, presenta doppio portone sezionato d'ingresso adatto alla movimentazione di merci e che necessitano di altezza e spazi di manovra adeguati. Altezza interna mt 6,5, superficie capannone mt 1200 mq. Categoria catastale D/7. Rendita catastale euro 20.064,00. Riscaldamento assente. Spese condominiali assenti. APE in fase di certificazione. Richiesta fidejussione bancaria di 1 anno. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci. Grazie al costante sviluppo della nostra rete, offriamo a ragazzi e ragazze di età compresa tra i 18 e 25 anni la possibilità di...



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

