



Rif.: 61128104

**€ 750 / mese**

**Negozio in affitto**

**Sovico, Via Giovanni da Sovico**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 65.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 65.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Proponiamo Locale Commerciale in Affitto nella via principale di Sovico, via Giovanni da Sovico. Immobile situato al piano terra con una metratura complessiva di circa 70 mq dotato di servizio igienico e ripostiglio. Presente una vetrina su strada, che garantisce un'ottima visibilità. Gli spazi interni sono versatili e ben distribuiti, facilmente adattabili alle esigenze di diverse attività commerciali o professionali: vendita al dettaglio, showroom, studio tecnico o sede di rappresentanza. Spese condominiali minime. Riscaldamento e condizionamento autonomi. Immobile in ottime condizioni. Libero subito. Categoria catastale C/1. Contratto Commerciale 6 anni + 6 anni esente da IVA. Non perdere questa occasione! Contattaci subito per maggiori informazioni e per fissare una visita! Grazie al costante sviluppo della nostra rete, offriamo a ragazzi e ragazze di età compresa tra i 18 e 25 anni la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

