



Rif.: 61117567

€ 1.050 / mese

Ufficio in affitto

Seregno, Via Marco Polo

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

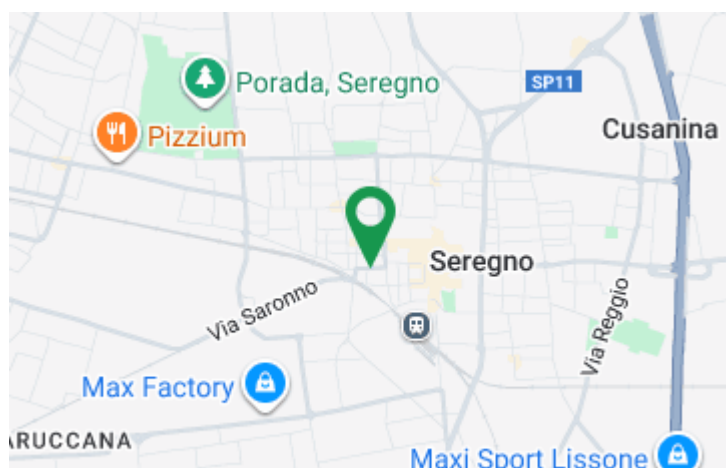
EP globale rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione a Seregno, in posizione strategica e di forte passaggio, un ufficio di circa 80 mq dotato di vetrina singola su strada che garantisce ottima visibilità e rappresentatività. L'immobile, situato di fronte a numerosi parcheggi pubblici, è caratterizzato da un doppio ingresso, di cui uno con accesso facilitato per persone con disabilità. La precedente attività è stata studio medico, pertanto gli spazi risultano già predisposti per attività professionali e sanitarie, ma si prestano facilmente ad altre tipologie di utilizzo. Caratteristiche principali: Superficie complessiva: 80 mq Vetrina fronte strada con elevata visibilità Doppio ingresso con accesso anche per disabili Servizi igienici a norma Facilità di parcheggio grazie alla presenza di numerosi posti auto antistanti Requisiti economici: Tre mensilità anticipate Tre mensilità a titolo di deposito cauzionale Si tratta di una soluzione funzionale, disponibile da inizio Gennaio 2026, ideale per studi professionali, attività mediche o uffici che necessitano di un contesto ben servito e facilmente raggiungibile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

