



Rif.: 61116558

€ 1.600 / mese

Negozi in affitto

Cinisello Balsamo, Viale Romagna

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 3.600

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 310.25 kW h/m² anno

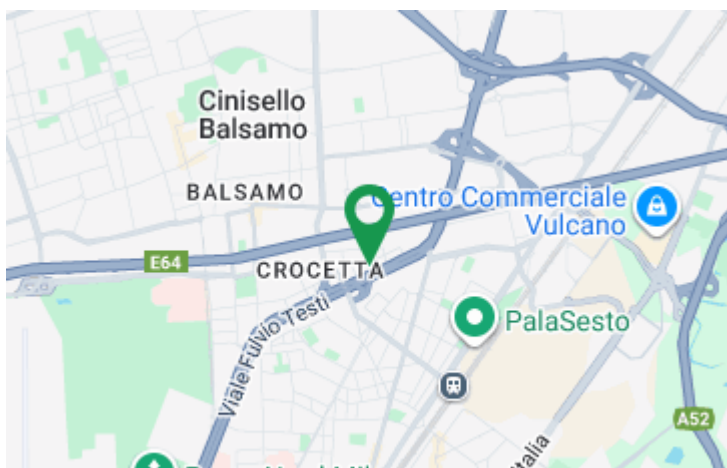
EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione un locale commerciale a Cinisello Balsamo a ridosso del Viale Fulvio Testi. Posizionato ad angolo su Viale Romagna con ottima visibilità. Metratura complessiva di 173mq disposti su due livelli: - Piano terra negozio di circa 75mq comprensivi di servizio igienico - Piano interrato accessibile da scala interna o accesso carraio magazzino di circa 98mq. Presenti n. 4 vetrine su strada. Riscaldamento e condizionamento autonomi. Posizionato in zona residenziale e commerciale con attività miste. Spese condominiali di circa 3.600,00 euro annui. Locazione esente da IVA. Richieste referenze a garanzia oltre a tre mesi a deposito cauzionale e tre mensilità anticipate. Disponibile a breve. Possibilità di arredo. Categoria catastale C/1 e C/2. Immobile ristrutturato recentemente. Contattaci per Maggiori Informazioni: Se sei interessato a questo negozio, non esitare a contattarci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per visitare l'immobile.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

