



Rif.: 61111305

↓ € 215.000

€ 230.000 (-7%)

Capannone in vendita

Monza, Via A. Marelli - San Fruttuoso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 5.000
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

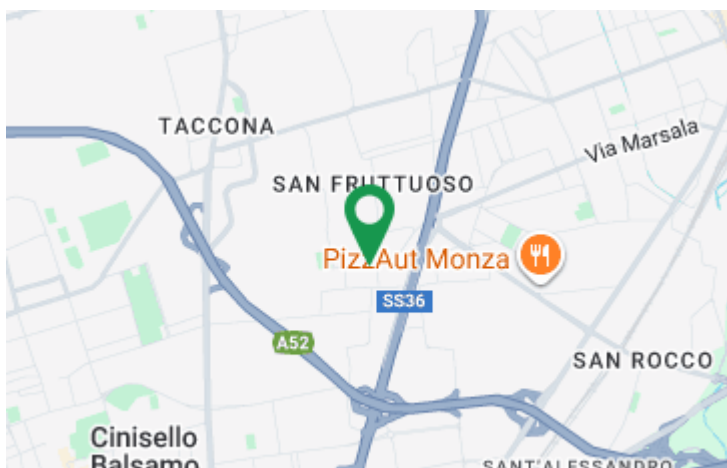
EP globale rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona strategica e ben collegata di Monza, proponiamo in vendita laboratorio di circa 400 mq situato al piano seminterrato, con accesso diretto da rampa carrabile su strada. L'immobile è composto da un ampio spazio open space, servizi igienici, ed è dotato di impiantistica già posata. CARATTERISTICHE PRINCIPALI: Superficie totale: 400 mq Altezza interna: 3,60 m Altezza ingresso: 2,60 m Porta d'ingresso: larghezza 3,50 m – altezza 2,60 m Accesso indipendente tramite rampa carrabile Spese condominiali annue: circa € 5.000, comprensive di riscaldamento, acqua calda e pulizia delle parti comuni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

