

Rif.: 61055158

€ 2.000 / mese
Laboratorio in affitto

Lissone, Via Angelo Agostoni

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

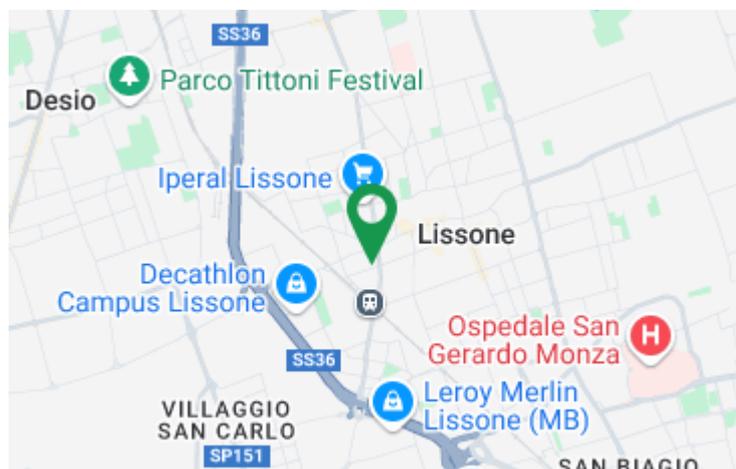
EP globale rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione unità immobiliare con destinazione catastale C/3, situata in posizione strategica nel comune di Lissone. L'immobile si sviluppa su tre livelli, collegati internamente da vano scala ad uso esclusivo, e si presta in modo funzionale ad attività artigianali, studi tecnici o laboratori professionali. Superficie complessiva pari a 300 mq. Composizione interna: Piano terra: ingresso indipendente da strada pubblica, costituito da un corridoio di accesso che conduce a un locale di circa 24 mq. L'accesso diretto e riservato garantisce piena autonomia operativa. Piano primo: sul lato sinistro, in prossimità della scala interna, si sviluppa un ampio open space di circa 100 mq, a cui si aggiungono locali accessori e servizi per ulteriori circa 50 mq. Sul lato destro, in corrispondenza del vano scala, è presente un ulteriore locale di circa 24 mq, con layout speculare rispetto a quello del piano terra. Piano sottotetto: ambiente non abitabile, adatto a utilizzo come deposito, archivio o area di stoccaggio materiali non voluminosi. L'unità è completamente autonoma, priva di spese condominiali, dotata di impiantistica indipendente e facilmente personalizzabile secondo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

