



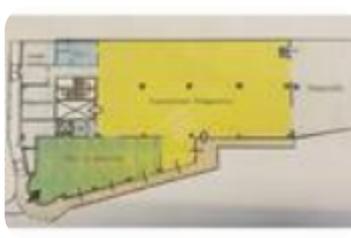
Rif.: 61052879

€ 428.000

Capannone in vendita

Carate Brianza, Via Rivera

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 536 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

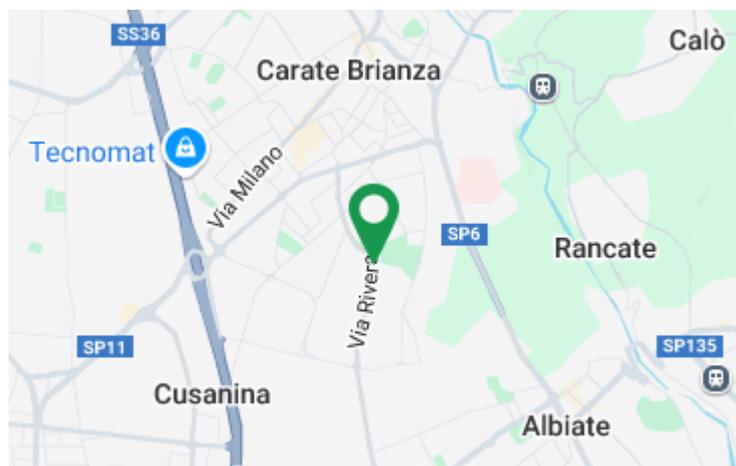
EP globale rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Capannone situato al piano inferiore, recentemente ristrutturato internamente. Gli interventi hanno incluso la completa imbiancatura degli ambienti, sia nella zona operativa che negli uffici. La pavimentazione dell'area produttiva è in resina, una soluzione ideale per garantire resistenza, durabilità e facilità di pulizia. Gli uffici rinnovati, offrono ambienti moderni e luminosi, ideali per un utilizzo funzionale e rappresentativo. Il capannone risulta comodo e versatile grazie a due distinti ingressi dal piano superiore: uno tramite ascensore e l'altro servito da un montacarichi, perfetto per facilitare le operazioni di carico e scarico merci. Completa la proprietà un posto auto situato all'interno dell'area recintata di pertinenza esclusiva. L'immobile si trova nella zona industriale di Carate Brianza, in posizione strategica lungo vie di forte passaggio, che garantiscono ottima visibilità e accesso della clientela.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

