



Rif.: 61040076

€ 300.000

Ufficio in vendita

Seregno, Via S. Rocco

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 172 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

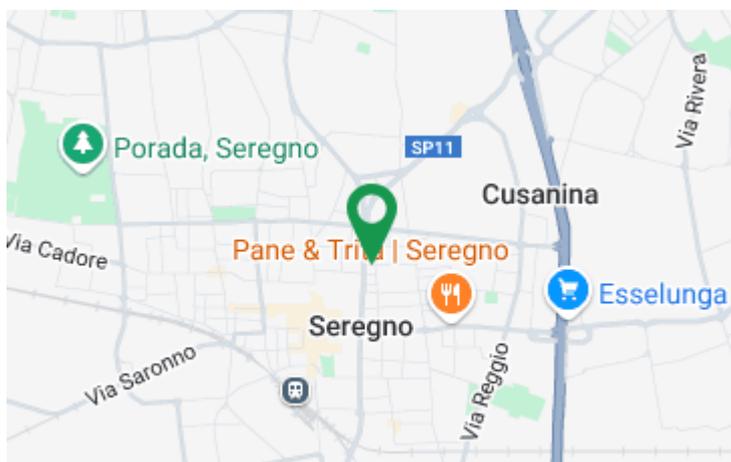
EP globale rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un ufficio di ampia metratura situato nel cuore di Seregno, con due vetrine fronte strada che garantiscono alta visibilità e accesso diretto dall'esterno. L'immobile si distingue per la sua disponibilità di un'area esterna privata, ideale per l'utilizzo come parcheggio, spazio di manovra o per eventuali attività commerciali all'aperto. L'ufficio è situato in una zona strategica, in prossimità dei principali servizi, tra cui trasporti pubblici, esercizi commerciali, uffici e strutture di supporto, garantendo una facile accessibilità e comodo collegamento con le principali arterie stradali. L'immobile, che si sviluppa su un unico piano, offre un ambiente luminoso grazie alle ampie vetrate e spazi ben organizzati, facilmente personalizzabili in base alle specifiche esigenze professionali. La soluzione è ideale per studi professionali, piccole attività commerciali o uffici di rappresentanza. Contattaci per maggiori dettagli o per organizzare una visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

