



Rif.: 61030622

€ 4.166 / mese

Negoziò in affitto

Muggiò, Viale della Repubblica

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.000

Classe energetica:  **G**

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Muggiò, in posizione strategica su strada di fortissimo passaggio automobilistico 'Monza-Saronno', locale commerciale in locazione di mq 380 totali disposto come segue: Piano terra mq 220 altezza 4,90, soppalco di mq 90 oltre locale seminterrato di mq 230 comunicante tramite comoda scala interna in muratura. Ideale per tutte quelle attività che necessitano di visibilità, ottimo per tutte le attività di vendita al dettaglio o di ristorazione. Libero subito. Due vetrine Riscaldamento autonomo. Ampia disponibilità di parcheggi pubblici fronte vetrine. Rendita catastale 6.036,35 Categoria catastale C/1 Contratto di Locazione 6 + 6 soggetto ad IVA. Richiesta fidejussione bancaria a garanzia oltre tre mesi anticipati. Contattaci per avere maggiori informazioni o fissare un appuntamento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

