

Rif.: 61016759

# € 200.000

## Laboratorio in vendita

Muggiò, Via IV Novembre

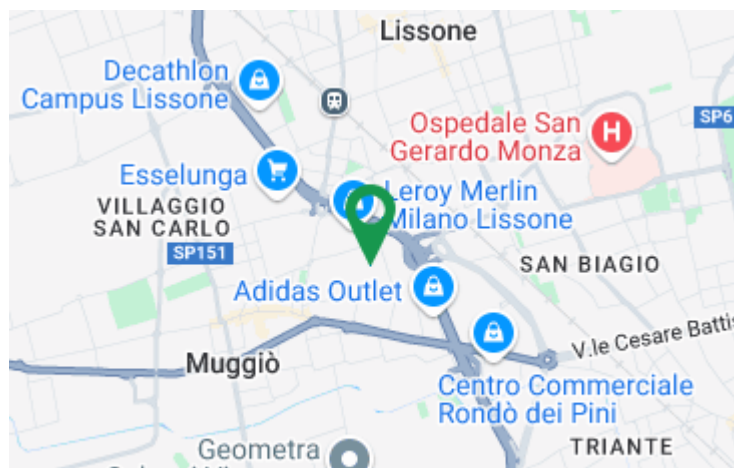
<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Muggiò, a 800 mt dalla ss 36 del Lago di Como e dello Spluga proponiamo in vendita, laboratorio open space a due campate di mq 350 oltre tettoia di mq 100, H interna mt 4,50. Posto al piano seminterrato l'immobile originale all'epoca di costruzione presenta una zona esterna attualmente coperta da tettoie, inoltre la struttura è libera parzialmente da due lati per la presenza delle rampe per l'accesso carraio. Pavimento in cemento. Riscaldamento assente. Accesso pedonale comune dall'ingresso dello stabile tramite giardino comune, di un solo piano fuori terra dove attualmente risiedono due famiglie, ottima luminosità grazie alla presenta di punti luce su quattro lati. Categori catastale C/3. Libero subito. Ricerchiamo, per nuove aperture, amboessi da inserire, formare ed avviare alla professione di agenti immobiliari e coordinatrici d'agenzia.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

