



Rif.: 61012439

↓ € 700 / mese

€ 750 (-7%)

## Negozi in affitto

Biassono, Piazza S. Francesco

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

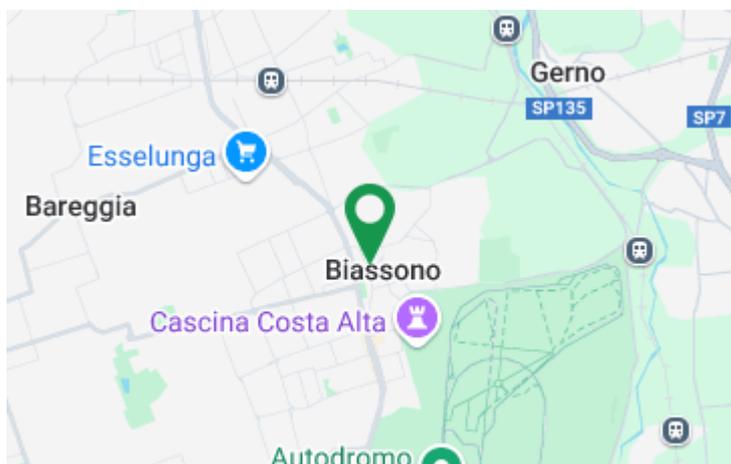
EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Biassono, proponiamo in locazione un negozio di 45 mq situato al piano terra. L'immobile, costruito nel 1970, offre uno spazio versatile adatto a diverse attività commerciali. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso per i clienti. Gli interni sono ben distribuiti, permettendo un utilizzo efficiente dello spazio disponibile. La vetrina su strada offre un'ampia esposizione. Presente impianto di riscaldamento autonomo a radiatori. Categoria Catastale C/1. Contratto di locazione esente da IVA. Assenti spese condominiali. Doppio ingresso, su fronte strada e dal cortile comune. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e dispone di parcheggi nelle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

