



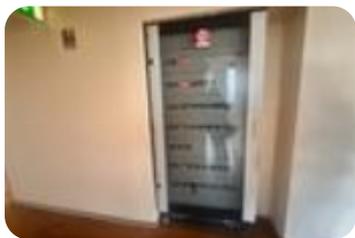
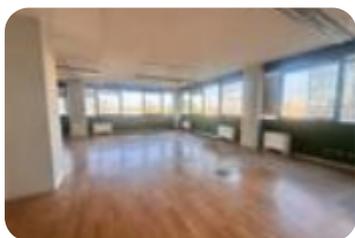
Rif.: 61005405

**€ 2.500 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Sesto San Giovanni, Via Alberto Falck**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 9.990
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

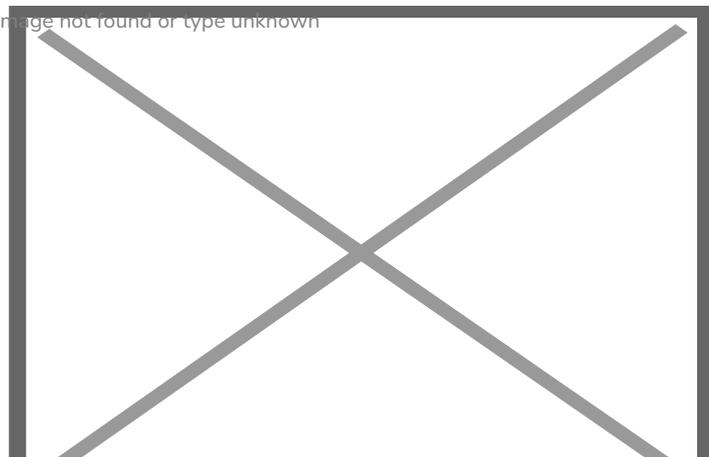
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Canone pubblicato relativo al primo anno Ufficio in Affitto di 270 mq circa a Sesto San Giovanni Situato nella strategica zona commerciale di Sesto San Giovanni, questo ufficio di circa 270 mq offre un collegamento agevole con il centro di Milano, le stazioni ferroviarie e gli aeroporti. Parte del Complesso Direzionale Concordia, un edificio di circa 25.000 mq, l'ufficio gode di una posizione strategica prossima alle principali arterie stradali come le Tangenziali Est e Nord di Milano e la Lecco-Monza. Collegamenti e Servizi: Metropolitana: Collegato al centro di Milano tramite la linea M1. Autobus: Linee urbane 701 e 702 in prossimità del Complesso. Ferrovia: A pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria 'Sesto San Giovanni' della linea FS Milano-Roma-Salerno, con un nuovo ponte pedonale in costruzione che migliorerà ulteriormente i collegamenti. Vicinanze: Prossimità alla Città della Salute, con accesso in Via Giuseppe Mazzini. Servizi nella Zona: L'area è ben servita da ristoranti, con una notevole disponibilità di posti auto privati e pubblici. Nelle immediate vicinanze si trova il Centro Commerciale Vulcano, con 160 negozi a vario area di

## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

