



Rif.: 61001959

**€ 230.000**

**Negozi in vendita**

Lissone, Via Michelangelo Buonarroti

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

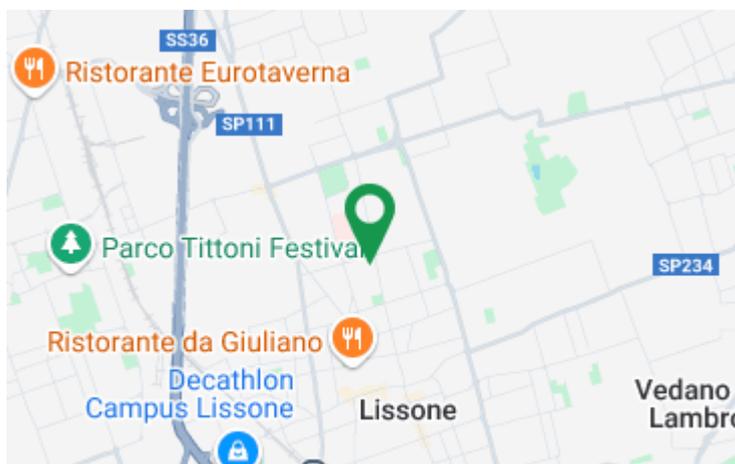
EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Lissone in via M. Buonarroti proponiamo in vendita spazio commerciale con locale adibito a laboratorio e magazzino. L'immobile dispone di due vetrine esposte ad est su strada di forte passaggio, con 11 posti auto comunali fronte negozio oltre un posto auto riservato all'interno del condominio. All'interno del laboratorio è presente un montacarichi che collega il locale farine posto al piano sottostante seminterrato. Possibilità di acquistare attrezzatura per panificio. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Presenza di due canne fumarie. Spese condominiali circa 2.400,00 annui. L'immobile non è più attivo da agosto 2024 dopo 52 anni di attività, per

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

