



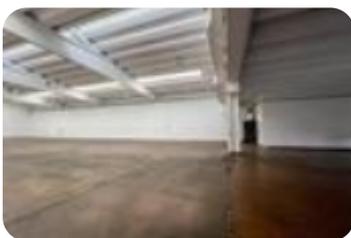
Rif.: 60986053

€ 5.833 / mese

Capannone in affitto

Nova Milanese, Via Vesuvio

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 5.000
Posti auto:	4
Piano:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 360.88 kW h/m² anno

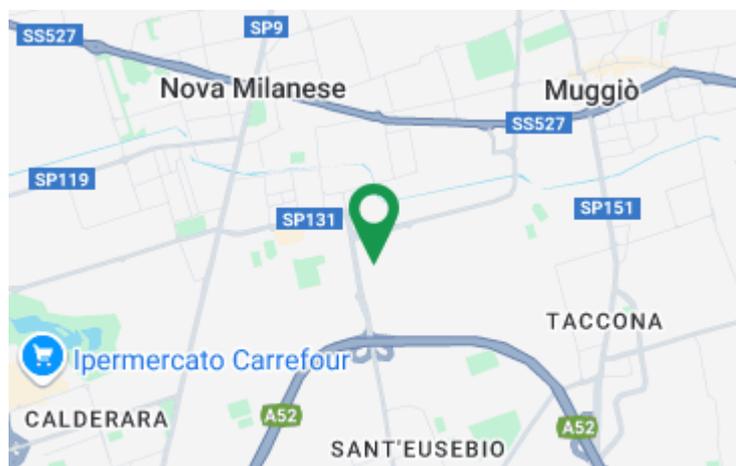
EP globale rinnovabile: 360.88 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo a Nova Milanese Capannone a meno di 1,5 km dalla Tangenziale Nord. Inserito in zona industriale a ridosso delle principali arterie stradali. Presenti 3 ingressi di cui, al piano terra un ingresso carraio e un ingresso pedonale e al piano seminterrato carraio. Metratura complessiva di 1.400 mq di cui 1.000 mq di capannone al piano terra, 200mq di uffici al piano primo e 200mq di deposito al piano seminterrato accessibile da rampa esterna oppure da scale interne che collegano tutti i tre piani. Il capannone si presenta in ottimo stato conservativo, privo di pilastri ad unica campata, con riscaldamento, idranti antincendio e aria compressa. Uffici in ottimo stato pronti all'uso, riscaldati tramite pompe di calore caldo/freddo, presente impianto di allarme, ma da revisionare. Presenti 4 posti auto adiacenti al capannone. Categoria catastale D/7. Presenti spese condominiali di circa 5.000,00 euro annui. Richiesta Fidejussione bancaria annuale, tre mensilità a deposito cauzionale oltre a tre mensilità anticipate. Libero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

