



Rif.: 60968437

**€ 880 / mese**
**Ufficio in affitto**

Lissone, Via V. Gioberti

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 4.012
<b>Posti auto:</b>	90
<b>Piano:</b>	1


**Classe energetica:** D
**EP globale non rinnovabile:** 40.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

All' interno del centro commerciale Effe Centro in zona Bareggia di Lissone, situato ad angolo su strada di forte passaggio veicolare, con parcheggio esterno ed interrato di circa 90 posti auto, proponiamo in locazione l'intero piano primo adibito ad uffici con categoria d'uso A/10. Attualmente ci sono due attività di cui uno studio dentistico ed un consulente del lavoro. L' unità è di circa 88 mq, posizione angolare con pareti in vetrate. Riscaldamento e raffrescamento a pompa di calore con gestione autonoma. Dal piano interrato al piano primo possiamo usufruire di ascensori e scale mobili anche con l'accesso per i diversamente abili. Aperto 364 giorni l'anno con orario continuato e con chiusura alle 21:00. Possibilità di organizzare eventi negli spazi comuni. Spese condominiali da concordare. Richieste garanzie e fidejussione bancaria. Contratto soggetto a iva. Libero subitolo. Inserzione rivolta a studi professionali sanitari etc.. Cosa aspetti chiama e organizza la tua visita.

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

