



Rif.: 60950396

€ 190.000

Negozio in vendita

Lissone, Via Giovanni Pascoli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 2.200

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

Lissone, adiacente al Palazzo dello Sport in zona prettamente commerciale proponiamo negozio in vendita di circa mq 170. Due vetrine su strada oltre doppio ingresso esterno ed interno, l'esposizione prevalentemente ad ovest da la giusta luminosità all'immobile. All'interno sono presenti alcuni divisori in cartongesso, i quali possono essere rimossi per creare uno spazio aperto qualora fosse necessario. Due bagni. E' presente un montacarichi che collega il piano seminterrato, oltre accesso carraio per raggiungere il deposito di circa mq 140 con possibilità di acquistarlo al prezzo di € 60.000,00. Impianto elettrico da fare. Il negozio è adatto a qualsiasi tipo di attività, grazie alla sua eccellente posizione nelle immediate vicinanze delle principali vie di comunicazione della città e delle arterie autostradali, oltre alla sua categoria catastale C/1 (commerciale). Riscaldamento centralizzato con termo valvole già installate. Rendita catastale € 5.479,00 Libero subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

