



Rif.: 60916432

€ 11.660 / mese
Capannone in affitto
Monza, Via Umberto Boccioni

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.100 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 325.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in Locazione un capannone industriale situato a Monza, in zona industriale strategica, vicino alle principali arterie stradali. Questa proprietà offre ampi spazi coperti e scoperti, perfetti per diverse attività produttive e logistiche. Caratteristiche principali: Superficie coperta: 2600 mq Area esterna: In corpo staccato, con accesso da rampa per mezzi pesanti al piano sottostada circa 1100 mq a cielo aperto. Ulteriore area esterna: Spazio antistante agli uffici per parcheggio auto di dipendenti e clienti, accessibile tramite sbarra automatizzata. Accessi: 3 portoni (h 5,30 mt x larghezza 4,50 mt) per accesso bilici. Uffici: Cablaggio completo, riscaldamento autonomo canalizzato e fan coil. Altezza: sotto trave 6.90 mt Servizi: Disponibili sia per la parte produttiva che per gli uffici. Tetto: Rivestimento con amianto incapsulato. Categoria catastale: D/7 Questo capannone è ideale per aziende che necessitano di ampi spazi produttivi e logistici, con tutte le infrastrutture già pronte per un'operatività immediata.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

