



Rif.: 60913587

€ 140.000

Negoziò in vendita

Muggiò, Via Trieste

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.000



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 705.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Muggiò in via con forte passaggio veicolare proponiamo negoziò commerciale con una superficie di 120 mq, il negoziò gode di due ampie vetrine con ingresso indipendente fronte strada. L'immobile si presenta in buono stato con pavimento in gres-porcellanato, bagno adibito al pubblico oltre locale retro con bagno privato, possibilità di arredo bancone con frigor. Doppia esposizione solare con ingresso e vetrine a nord, mentre nel lato sud troviamo 4 finestre con inferriate. Dispone di due cantine al piano interrato incluse nel prezzo. Arredo bar incluso nel prezzo. Infissi appena rifatti 2025. Ultima attività: bar. Categoria catastale C/1 e C/2 Rendita catastale 2867,27 e 165,27 Libero subito. Offriamo a ragazzi e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

