



Rif.: 60911131

↓ € 1.550 / mese

€ 3.200 (-52%)

Ufficio in affitto

Cinisello Balsamo, Via Cesare Cantù - Crocetta

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 11.000
Piano:	4


Classe energetica: B
EP globale non rinnovabile: 70.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Canone pubblicato relativo al primo anno **DISPONIBILI ULTERIORI UFFICI DI VARI TAGLI E METRATURE FINO A 4.500 MQ CIRCA**

Proponiamo in locazione un ufficio di circa 150 mq, dotato di servizi e quattro ascensori al piano. La proprietà è inserita in un contesto urbano caratterizzato da edifici a destinazione mista: direzionale, produttiva, residenziale e commerciale, sede di importanti multinazionali. L'immobile è situato nelle immediate vicinanze dell'Autostrada A4 Torino-Trieste e della SP 5, un'importante arteria di penetrazione urbana al capoluogo che si collega con la SS 36 Milano-Lecco. Grazie a questa posizione strategica, il complesso risulta facilmente accessibile dai mezzi privati provenienti sia da Milano che dal sistema autostradale. A pochi minuti a piedi si trovano le fermate della metropolitana M1 'Sesto Restellone' e 'Monza Bettola'. Inoltre, l'immobile è situato vicino a uno dei maggiori centri commerciali del capoluogo lombardo, il Centro Commerciale Vulcano, che ospita 160 negozi e servizi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

