



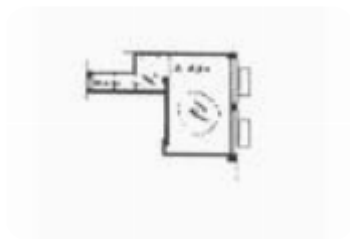
Rif.: 60784616

€ 110.000

Negoziò in vendita

Cinisello Balsamo, Via S. Giovanni Bosco

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuie:	€ 1.400



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 639.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NEGOZIO IN VENDITA Sul confine tra Cinisello Balsamo e Sesto San Giovanni, adiacente al viale Fulvio Testi, proponiamo immobile ideale per studi, uffici e negozi. Spazio commerciale composto da un locale open space, un ampio locale adibito a zona break e un bagno finestrato con i servizi completi, completa la proprietà uno locale soppalcato in ferro. Doppia vetrina su strada con accesso per i clienti. Presenti spese condominiali pari ad euro 1.400,00 annui. Riscaldamento e condizionamento presenti con pompe di calore. Saracinesche automatiche. Finiture interne nuove. Impianti a norma. Categoria catastale C/1. Rendita catastale 1258,09. Contratto con soggettività ad IVA. Libero a breve.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

