



Rif.: 60781550

€ 178.000

Ufficio in vendita

Monza, Via S. Maria Pelletier

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 127.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In condominio con portineria, adiacente al centro città e nei pressi di via Cavallotti, proponiamo al piano seminterrato locale ad uso ufficio con completo recupero edilizio degli interni. Servito da ascensore, dispone di un ambiente open space, oltre servizio igienico ed area break. Finiture interne pari al nuovo, con impianti a norma, aspirazione con ricircolo d'aria meccanizzato oltre nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento. Porta blindata e accessi al condominio controllati da portineria. Completa la proprietà spazio soppalcato sfruttabile completo di impianti e finiture. Libero subito. Altezza interna mt 4,5. Altezza zona soppalcata metà mt 2,8 e metà con altezza uso ripostiglio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

