



Rif.: 60755340

€ 1.600.000

Ufficio in vendita

Nova Milanese, Via Assunta

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 3.086 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	30
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 340.74 kW h/m² anno

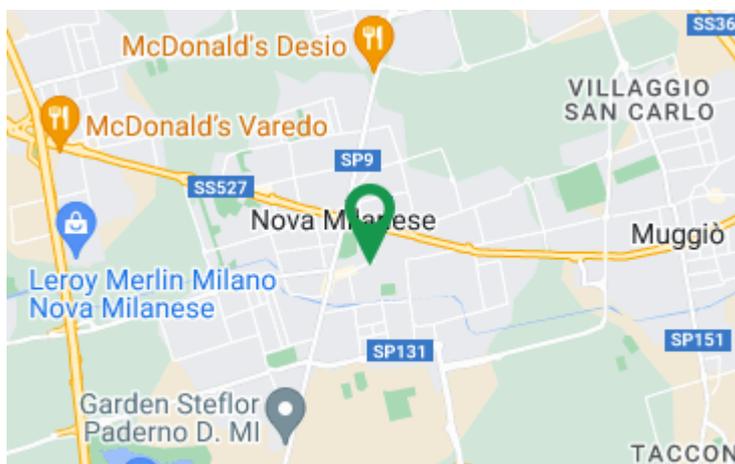
EP globale rinnovabile: 21.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

NOVA MILANESE. Proponiamo ampio fabbricato di metratura complessiva 3.080 mq, inserito in ordinato complesso a destinazione mista denominato condominio 'IL CASTELLO'. Nelle vicinanze a soli 850 mt troviamo la Milano-Meda e a 2,9 km la Tangenziale Nord. Il fabbricato si trova nella zona produttiva-artigianale di Nova Milanese, poco distante dal centro cittadino. Il piano terra dispone di due ingressi indipendenti accessibili da via Saragat o da via Assunta, troviamo anche doppio ascensore con vano scala interno che collega al piano primo dove è presente un primo locale adibito a laboratorio, ci si collega poi al piano secondo dove troviamo open space con numerosi servizi. Presente anche locale soppalcato di ampia metratura collegato da scala interna posizionata ai lati est ed ovest del fabbricato. Presenti 30 posti auto di pertinenza nel cortile interno del fabbricato con esposizione a Nord. Numerose categorie catastali di cui D/1, D/7, D/8, C/3, C/6. Classe Energetica E anal non 340.74 kWh/m² anno anal ren 21.03 kWh/m²

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

