



Rif.: 60685993

€ 2.200.000

Capannone in vendita

Lissone, Via Lombardia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.697 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	2
Posti auto:	10
Piano:	4

Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 414.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Stabile di rappresentanza con edificio principale frontale di tre piani fuori terra oltre interrato ed annesso capannone con circostante area privata recintata. La zona è a 50 metri dell'ingresso della tangenziale Milano - Lecco ed accessibile con mezzi pesanti. L'ingresso da pedonale privato conduce alla zona reception collegata al piano rialzato che ospita dal lato est ad un spazio espositivo a doppia altezza, con scale in vetro di rappresentanza che conducono al piano interrato, oltre lato nord-ovest al piano occupato da cinque locali con rispettivi uffici privati e presidenza con veduta vetrata verso l'area produttiva. Al piano primo è presente un ufficio sfruttabile anche come abitazione del custode, di quattro locali oltre servizi e terrazzo con tripla esposizione. Al piano secondo ed ultimo, catastalmente ad uso abitativo, è presente un attico di cinque locali con sfogo su terrazzo/solarium riservato libero sui lati. Il capannone è composto da tre volumi di cui uno con tre porte di carico e uno con due porte di carico.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

