



Rif.: 60685853

**€ 360.000**

**Ufficio in vendita**

**Nova Milanese, Via A. Locatelli**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 359 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona comoda per il raggiungimento delle tangenziali ed autostrade ed in fregio alla Statale Bustese o Monza-Saronno, proponiamo palazzina a destinazione uffici di privato. Al piano interrato è presente un ampio locale archivio finestrato. Copertura dell'edificio recentemente ristrutturata. Ogni piano dispone di locali uffici con possibilità di creare postazioni indipendenti oltre bagno per ogni piano in ottimo stato. Riscaldamento gestibile autonomamente da caldaia a metano con locale tecnico dedicato. Condizionamento d'aria in tutti i locali, impianto elettrico cablato e con centralina su ogni livello. Superficie catastale complessiva mq 359, categoria catastale A/10, rendita catastale euro 5.074,19. Libero subito. Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

