



Rif.: 61282619

€ 160.000

Ufficio in vendita

Brugherio, Viale Europa

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 2.000
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 162.78 kW h/m² anno

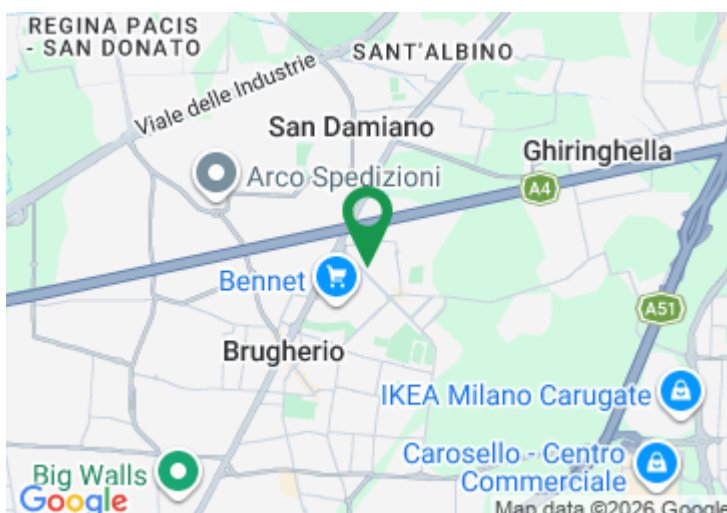
EP globale rinnovabile: 4.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

UFFICIO IN VENDITA A BRUGHERIO - VIALE EUROPA Proponiamo in vendita a Brugherio, in posizione strategica su Viale Europa, un luminoso ufficio di 100 mq oltre a 13 mq di magazzino/cantina al piano S1.L'immobile, con categoria catastale A/10, si trova al piano primo di un palazzina di 2 piani, libero e subito disponibile, con accesso disabili.La distribuzione interna è funzionale e rappresentativa: open space oltre a due stanze separate, servizio igienico, dotato di controsoffitto, infissi in metallo con doppio vetro e affaccio esterno. Dal punto di vista impiantistico l'ufficio è completo: impianto elettrico e di illuminazione, impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo con tipologia alimentato a gas, cablaggio strutturato, predisposizione per impianto d'allarme e videosorveglianza, controllo accessi e antincendio con estintori e idranti e anello condominiale.Disponibilità di 30 posti auto esterni condominiali, zona ben servita e comoda alla viabilità principale.Stato d'uso normale, ideale per professionisti studi e società che cercano una sede di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

