



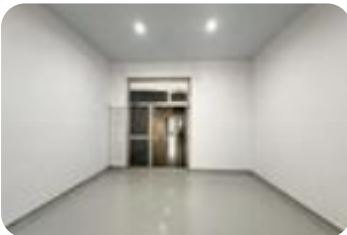
Rif.: 61277486

€ 70.000

Negozio in vendita

Monza, Via san rocco - San Rocco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 34 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1.000
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NEGOZIO IN VENDITA - MONZA VIA SAN ROCCO Proponiamo in vendita negozio di 38 mq situato al piano terra, in Via San Rocco, una delle arterie cittadine caratterizzate da un costante passaggio pedonale e veicolare. La posizione garantisce un'ottima visibilità commerciale ed è ideale per attività di vendita al dettaglio, studi professionali o attività di servizi. L'immobile è dotato di una vetrina fronte strada, elemento che assicura un'eccellente esposizione, e dispone di doppio accesso, sia dalla parte anteriore che da quella posteriore, offrendo praticità nella gestione degli spazi e delle attività quotidiane. Internamente è composto da un unico locale open space oltre a servizio igienico privato. La soluzione è libera subito e disponibile per un'immediata personalizzazione in base alle esigenze della futura attività. L'impiantistica è da revisionare, aspetto che consente di adeguare il locale ai propri standard operativi e commerciali. Vendita non soggetta ad IVA. Via San Rocco si trova in una posizione strategica di Monza a breve distanza dal centro cittadino e ben collegata alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

