



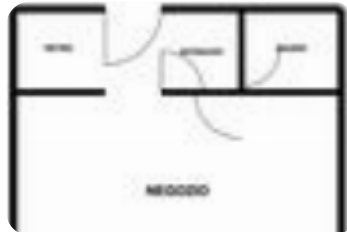
Rif.: 61274576

€ 55.000

Negozio in vendita

Monza, Via san fruttuoso di braga

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Prezzo box:	€ 22.000
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 250



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 323.77 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 417.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MONZA - SAN FRUTTUOSO LOCALE COMMERCIALE IN VENDITA Nel cuore di San Fruttuoso, nel centro più vivo e servito del quartiere, proponiamo in vendita un interessante spazio commerciale al piano terra di un caratteristico edificio d'epoca. Il locale, di circa 25 mq, è privo di barriere architettoniche e gode di una posizione strategica ad alta visibilità. Si presenta come una soluzione pratica e versatile, ideale sia per chi desidera avviare un'attività professionale o commerciale, sia come ottimo investimento. L'ambiente è luminoso e ben curato, dotato di impianto inverter per il riscaldamento e l'aria condizionata che assicura il massimo comfort in ogni stagione, ed è completo di servizio igienico finestrato. A valorizzare ulteriormente la proposta, la possibilità di acquistare a parte un comodo box auto al prezzo di 22.000 euro. La centralità, la facilità di accesso e la vicinanza a tutti i principali servizi, inclusi gli istituti scolastici, rendono questo immobile un'ottima opportunità per chi cerca uno spazio funzionale in una delle zone più apprezzate e richieste di Monza. Ibero subito Per ulteriori informazioni o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

