



Rif.: 61259083

€ 180.000

Ufficio in vendita

Arcore, Via Belvedere

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 149 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

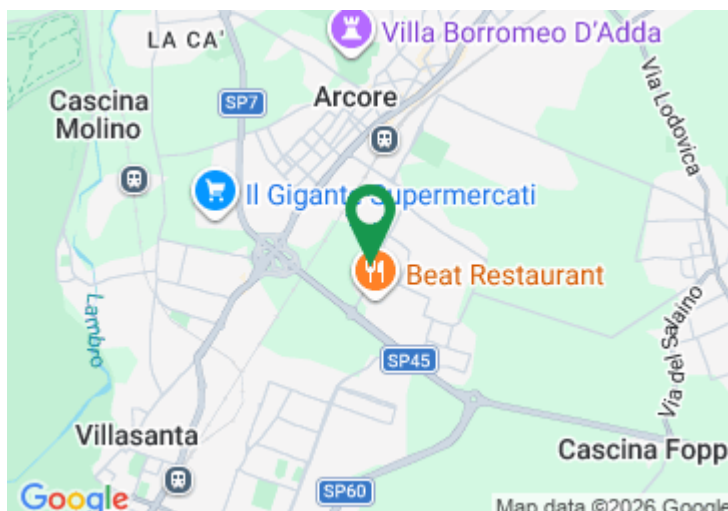
EP globale rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

UFFICIO IN VENDITA AD ARCORE (ZONA INDUSTRIALE) Nel comune di Arcore, all'interno della zona industriale, proponiamo in vendita un ufficio posto al piano terra, ideale per professionisti, studi tecnici e attività direzionali alla ricerca di una soluzione funzionale e facilmente accessibile. L'immobile si sviluppa su una superficie complessiva di circa 149 mq. L'ingresso si apre su un ampio ambiente open space, particolarmente luminoso e adatto ad accogliere postazioni operative o aree dedicate alla reception. Un corridoio conduce a due ulteriori locali, facilmente adattabili ad uffici direzionali, sale riunioni o spazi archivio, oltre al servizio igienico. Completa la proprietà un'area esterna privata di circa 50 mq, adibita a carico e scarico merci, particolarmente comoda per attività che necessitano di supporto logistico. L'immobile è dotato di riscaldamento e condizionamento autonomi. Non sono presenti spese condominiali. Categoria catastale: A/10 Libero a breve. Le immagini pubblicate potrebbero essere state ottimizzate digitalmente al solo scopo di migliorare la qualità visiva e la presentazione degli ambienti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

