



Rif.: 61226932

€ 950.000

Capannone in vendita

Monza, Via Piave

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.060 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 215.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 28.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Il capannone si trova in una zona industriale nei pressi della stazione di Monza, ben servita e facilmente accessibile. Il capannone di 1060 metri quadri dispone di ufficio a vista riscaldato di circa 50 metri quadrati, mentre il capannone stesso non dispone di riscaldamento. Troviamo un locale con cucina precedentemente utilizzato come mensa. Doppie servizi oltre a spogliatoio. Altezza di 6 metri sotto trave nella campata di destra e di sinistra, mentre ha un'altezza di 9 metri sotto trave nella campata centrale. Con le altezze generose sotto trave, il capannone offre la possibilità di gestire agevolmente sia le operazioni di carico e scarico che lo stoccaggio di merci di grandi dimensioni. Portone d'ingresso con altezza 5 metri. In conclusione, il capannone in questione si presenta come una soluzione ideale per chi è alla ricerca di uno spazio industriale ampio, ben servito e con ottime potenzialità di sfruttamento. Impiantistica a norma e in buono stato. Categoria catastale D/8. Disponibilità immediata, utilizzato fino a qualche mese fa. Presente impianto di allarme. Nessuna spesa condominiale. Contattaci per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

