

Rif.: 61226864

**€ 895.000**

**Capannone in vendita**

Monza, Via Umberto Boccioni

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 790 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

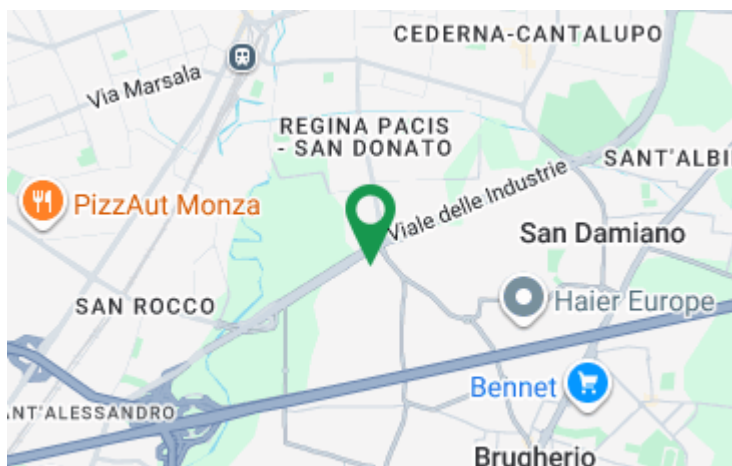
EP globale rinnovabile: 745.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PROPONIAMO CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI IN VENDITA A MONZA. Immobile di 790 mq con posizione strategica vicino a Viale delle Industrie. Caratteristiche dell'immobile: - Capannone produttivo: 250 mq di superficie, senza pilastri, con un'altezza interna di 7 metri, ideale per attività industriali e logistiche. - Uffici: 540 mq disposti su due livelli, con accesso indipendente e climatizzazione autonoma estiva e invernale. - Servizi: compresi nell'area uffici. - Parcheggio privato: ampio spazio esterno di 1.300 mq ad uso parcheggio privato. - Area esterna recintata antistante la proprietà di circa 250 mq. Opportunità aggiuntiva: È inoltre prevista la possibilità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

